

Отчет
Период: 2019 г.

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 8

Предприятие: ООО "УК "Гарантия"
Адрес: Иркутский тракт, д. 8
Период: 2019 г.

Площадь дома(домов) (м2): 797
Количество л/счетов: 13
Количество зарегистрированных: 30
Частная (м2): 735,4
Муниципальная (м2): 61,6

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	31 536,23	-27 294,95	4 241,28
Полное начисление	212 607,72	6 000,00	218 607,72
Начислено с учетом льгот и списаний	212 607,72	6 000,00	218 607,72
Оплачено	154 062,96	7 125,97	161 188,93
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	2 079,55	-	2 079,55
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	109 532,59	6 000,00	115 532,59
Всего расходов	111 612,14	6 000,00	117 612,14
Остаток средств на 31.12.2019	73 987,05	-26 168,98	47 818,07

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	9 (Январь 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	35 (Март 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	51 (Апрель 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	66 (Май 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	81 (Июнь 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	95 (Июль 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	111 (Август 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	128 (Сентябрь 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	160 (Ноябрь 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
	Аварийное обслуживание.	180 (Декабрь 2019)	0,62 (руб/м2)	494,15
Итого:				5 929,80
	Очистка придомовой территории трактором	(Март 2019)	2,75 (час)	5 843,75
	Расчистка территории от снега экскаватором-погрузчиком	171 (Декабрь 2019)	1 (шт)	1 125,00

Благоустройство	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	27 (Февраль 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	40 (Март 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	56 (Апрель 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	70 (Май 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	85 (Июнь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	100 (Июль 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	117 (Август 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	132 (Сентябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	148 (Октябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,49
	Уборка придомовой территории.	163 (Ноябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,50
	Уборка придомовой территории.	175 (Декабрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 195,50
	Итого:			21 314,65
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	8 (Январь 2019)	2,19 (руб/м2)	1 745,43
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	21 (Февраль 2019)	2,19 (руб/м2)	1 745,43
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Март 2019)	2,19 (руб/м2)	1 745,43
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	50 (Апрель 2019)	2,19 (руб/м2)	1 745,43
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	65 (Май 2019)	2,19 (руб/м2)	1 745,43
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	80 (Июнь 2019)	2,19 (руб/м2)	1 745,43
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	3 (Январь 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	17 (Февраль 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	30 (Март 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	46 (Апрель 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	61 (Май 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	76 (Июнь 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	91 (Июль 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	107 (Август 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	124 (Сентябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	142 (Октябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	158 (Ноябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29
Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	173 (Декабрь 2019)	0,57 (руб/м2)	454,29	
Итого:			15 924,06	
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	13 (Январь 2019)	-	864,90
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	84 (Июнь 2019)	-	340,00
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	10 (Январь 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	23 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	36 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	52 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	67 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	82 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	96 (Июль 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	112 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	129 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	146 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	161 (Ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	179 (Декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	79,70	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	13 (Январь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	26 (Февраль 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	55 (Апрель 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	69 (Май 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	84 (Июнь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	99 (Июль 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	116 (Август 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	131 (Сентябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	147 (Октябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	162 (Ноябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	181 (Декабрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 075,96	
				Итого:	15 072,82
	Конструктивные элементы	Обслуживание конструктивных элементов.	13 (Январь 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80
Обслуживание конструктивных элементов.		26 (Февраль 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		39 (Март 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		55 (Апрель 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		69 (Май 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		84 (Июнь 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		99 (Июль 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		116 (Август 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		131 (Сентябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		147 (Октябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.		162 (Ноябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80	
Обслуживание конструктивных элементов.	181 (Декабрь 2019)	0,4 (руб/м2)	318,80		

	Очистка кровли от снега	(Март 2019)	642 (м.п.)	13 475,58
			Итого:	17 301,18
Прочее	Водоснабжение для нужд опрессовки (ООО "Томскводоканал")	189 (Декабрь 2019)	-	37,88
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	2 (Январь 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	16 (Февраль 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	29 (Март 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	45 (Апрель 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	60 (Май 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	75 (Июнь 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	90 (Июль 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	106 (Август 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	123 (Сентябрь 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	141 (Октябрь 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	157 (Ноябрь 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	172 (Декабрь 2019)	2,62 (руб/м2)	2 088,14
			Итого:	25 095,56
Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	13 (Январь 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	26 (Февраль 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	55 (Апрель 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	69 (Май 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	84 (Июнь 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	99 (Июль 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	116 (Август 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	131 (Сентябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	147 (Октябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	162 (Ноябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
	Тех. обслуживание электрооборудования.	181 (Декабрь 2019)	0,93 (руб/м2)	741,21
			Итого:	8 894,52
			Всего:	109 532,59
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Прочее	Сервисное обслуживание домофонов	6 (Январь 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	19 (Февраль 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	32 (Март 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	48 (Апрель 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	63 (Май 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	78 (Июнь 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	93 (Июль 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	109 (Август 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	126 (Сентябрь 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	149 (Октябрь 2019)	5 (шт)	500,00
	Сервисное обслуживание домофонов	168 (Ноябрь 2019)	5 (шт)	500,00

Сервисное обслуживание домофонов	177 (Декабрь 2019)	5 (шт)	500,00
Итого:			6 000,00
Всего:			6 000,00

Директор ООО "Гарантия" _____

К.А.Ковалев

Гл. инженер ООО "Гарантия" _____

В.Н.Мовчан

Нач. ПТО ООО "Гарантия" _____

М.Ю.Галышкина

