

Отчет
Период: 2019 г.

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 6

Предприятие: ООО "УК "Гарантия"
Адрес: Иркутский тракт, д. 6
Период: 2019 г.

Площадь дома(домов) (м2): 855,5
Количество л/счетов: 13
Количество зарегистрированных: 27
Частная (м2): 855,5
Муниципальная (м2): 0

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	1 833,14	-5 268,76	-3 435,62
Полное начисление	203 061,36	3 000,00	206 061,36
Начислено с учетом льгот и списаний	203 061,36	3 000,00	206 061,36
Оплачено	75 815,38	1 700,00	77 515,38
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	991,01	-	991,01
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	136 947,38	3 000,00	139 947,38
Всего расходов	137 938,39	3 000,00	140 938,39
Остаток средств на 31.12.2019	-60 289,87	-6 568,76	-66 858,63

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	9 (Январь 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	35 (Март 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	51 (Апрель 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	66 (Май 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	81 (Июнь 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	95 (Июль 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	111 (Август 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	128 (Сентябрь 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	160 (Ноябрь 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
	Аварийное обслуживание.	180 (Декабрь 2019)	0,62 (руб/м2)	530,41
			Итого:	6 364,92
	Косьба газонов	140 (Октябрь 2019)	1 (1 м2)	430,00
	Материал на субботник	(Май 2019)	1	1 141,00

Благоустройство	Очистка кровли от наледи, работа альпинистов (02.12.2018)	(Март 2019)	49 (мп)	2 940,00
	Очистка кровли от наледи, работа альпинистов (30.11.2018)	(Март 2019)	52 (мп)	3 120,00
	Очистка придомовой территории трактором	(Март 2019)	2,5 (час)	5 312,50
	Расчистка территории от снега экскаватором-погрузчиком	171 (Декабрь 2019)	1 (шт)	1 125,00
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	27 (Февраль 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	40 (Март 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	56 (Апрель 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	70 (Май 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	85 (Июнь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	100 (Июль 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	117 (Август 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	132 (Сентябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	148 (Октябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
	Уборка придомовой территории.	163 (Ноябрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25
Уборка придомовой территории.	175 (Декабрь 2019)	1,5 (руб/м2)	1 283,25	
			Итого:	29 467,50
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	8 (Январь 2019)	2,19 (руб/м2)	1 873,55
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	21 (Февраль 2019)	2,19 (руб/м2)	1 873,55
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Март 2019)	2,19 (руб/м2)	1 873,55
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	50 (Апрель 2019)	2,19 (руб/м2)	1 873,55
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	65 (Май 2019)	2,19 (руб/м2)	1 873,55
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	80 (Июнь 2019)	2,19 (руб/м2)	1 873,55
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	3 (Январь 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	17 (Февраль 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	30 (Март 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	46 (Апрель 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	61 (Май 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	76 (Июнь 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	91 (Июль 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	107 (Август 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	124 (Сентябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	142 (Октябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	158 (Ноябрь 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
	Оказание услуг по обслуживанию контейнерных площадок	173 (Декабрь 2019)	0,57 (руб/м2)	487,64
			Итого:	17 092,98
	Замена крана	156 (Ноябрь 2019)	1 (шт.)	2 975,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	13 (Январь 2019)	-	864,90
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	99 (Июль 2019)	-	523,00

Инженерное оборудование

Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	147 (Октябрь 2019)	-	467,00
Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	162 (Ноябрь 2019)	-	410,00
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	10 (Январь 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	23 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	36 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	52 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	67 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	82 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	96 (Июль 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	112 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	129 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	146 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	161 (Ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	179 (Декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	81,60
Ремонт при проведении опрессовки	(Июль 2019)	1 (шт)	8 783,00
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	13 (Январь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	26 (Февраль 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	55 (Апрель 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	69 (Май 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	84 (Июнь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	99 (Июль 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	116 (Август 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	131 (Сентябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	147 (Октябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	162 (Ноябрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	181 (Декабрь 2019)	1,35 (руб/м2)	1 154,93
Итого:			28 861,26
Обслуживание конструктивных элементов.	13 (Январь 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
Обслуживание конструктивных элементов.	26 (Февраль 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20

Конструктивные элементы	Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	55 (Апрель 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	69 (Май 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	84 (Июнь 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	99 (Июль 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	116 (Август 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	131 (Сентябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	147 (Октябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	162 (Ноябрь 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Обслуживание конструктивных элементов.	181 (Декабрь 2019)	0,4 (руб/м2)	342,20
	Очистка кровли от снега	(Март 2019)	660 (м.п.)	13 853,40
Итого:				17 959,80
Прочее	Водоснабжение для нужд опрессовки (ООО "Томскводоканал")	189 (Декабрь 2019)	-	37,88
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	2 (Январь 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	16 (Февраль 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	29 (Март 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	45 (Апрель 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	60 (Май 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	75 (Июнь 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	90 (Июль 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	106 (Август 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	123 (Сентябрь 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	141 (Октябрь 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	157 (Ноябрь 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	172 (Декабрь 2019)	2,69 (руб/м2)	2 301,30
Итого:				27 653,48
Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	13 (Январь 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	26 (Февраль 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	55 (Апрель 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	69 (Май 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	84 (Июнь 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	99 (Июль 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	116 (Август 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	131 (Сентябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	147 (Октябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	162 (Ноябрь 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
	Тех. обслуживание электрооборудования.	181 (Декабрь 2019)	0,93 (руб/м2)	795,62
Итого:				9 547,44
Всего:				136 947,38
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
	Сервисное обслуживание домофонов	6 (Январь 2019)	5 (шт)	250,00

Прочее	Сервисное обслуживание домофонов	19 (Февраль 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	32 (Март 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	48 (Апрель 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	63 (Май 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	78 (Июнь 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	93 (Июль 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	109 (Август 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	126 (Сентябрь 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	149 (Октябрь 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	168 (Ноябрь 2019)	5 (шт)	250,00
	Сервисное обслуживание домофонов	177 (Декабрь 2019)	5 (шт)	250,00
			Итого:	3 000,00
			Всего:	3 000,00

Директор ООО "УК "Гарантия" _____

К.А.Ковалев

Гл. инженер ООО "УК "Гарантия" _____

В.Н.Мовчан

Нач. ПТО ООО "УК "Гарантия" _____

М.Ю.Галышкина

